

Bogotá D.C. 11 de agosto de 2021

ADENDA 2.

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 3000000760 – CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA, MEDIANTE LA UTILIZACIÓN DE PERSONAL CAPACITADO, CON ARMAS, SIN ARMAS, CON MEDIOS TECNOLÓGICOS Y CANINOS, BAJO LA MODALIDAD FIJA Y MÓVIL Y ESCOLTAS, CON EL FIN DE ASEGURAR LA PROTECCIÓN DE LAS PERSONAS Y DE LOS BIENES QUE SE ENCUENTREN EN CADA UNA DE LAS SEDES DE LA CCB

Por la presente adenda, la CCB modifica la invitación a proponer No. 3000000760, en los siguientes aspectos:

- (i) Se modifica el cronograma de la invitación a proponer, en el sentido de ajustar la fecha de cierre, la cual quedará así:

FECHA DE CIERRE DE LA INVITACIÓN: 20 de agosto de 2021 hasta las 11:00:00 am.

Las propuestas se deben remitir a través de correo electrónico y se tomará la fecha y hora de recepción del correo.

- (ii) Se modifica el numeral 3.3.7 de la invitación a proponer referente a la Certificación Expedida por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada, el cual quedará, así:

3.3.7. CERTIFICACIÓN EXPEDIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA en la cual conste que el proponente no se encuentre sancionado. Dicha certificación debe tener una fecha de expedición no mayor noventa a (90) días hábiles contados a partir de la fecha de presentación de la oferta. La empresa que registre sanciones impuestas por las Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada se le disminuirán dos (2) puntos de la evaluación en caso de pasar a la etapa de evaluación de las propuestas.

- (iii) Se modifica el numeral 3.3.15 de la invitación a proponer referente al Equipo de trabajo que no hace parte del dispositivo, el cual quedará, así:

3.3.15. EQUIPO DE TRABAJO QUE NO HACE PARTE DEL DISPOSITIVO:

Los proponentes deberán presentar con su propuesta una carta de compromiso suscrita por el Representante Legal, mediante la cual certifiquen que en caso de resultar seleccionados, dentro de los cinco (5) días siguientes a la adjudicación del contrato, presentarán para aprobación del Supervisor del Contrato, la hoja de vida del Gerente del Contrato con sus respectivos soportes, quien no hace parte del esquema de seguridad y tiene como función principal ser el contacto entre el Supervisor del Contrato y la Empresa con el fin de resolver todos los temas relacionados con la ejecución del objeto contractual.

- (iv) Se modifica el numeral 3.3.15.1. de la invitación a proponer referente al cargo de Gerente de Contrato, suprimiendo las Notas 1,2,3,4 y 5, el cual quedará, así:

El cargo de Gerente de Contrato debe contar con el siguiente perfil:

- a. Título profesional en cualquier área, otorgado por una institución universitaria reconocida como tal por el Ministerio de Educación Nacional, se debe anexar copia del diploma y/o

acta de grado o ser oficial de las fuerzas militares de Colombia o de la Policía Nacional de la reserva activa.

- b. Experiencia mínima certificada de (10) años en cargo de dirección y/o coordinación en empresas de vigilancia privada.
- c. Contar con credencial como consultor en seguridad otorgada por la superintendencia de vigilancia privada (anexar copia).
- d. Estar capacitado en administración de servicios de vigilancia y seguridad privada o seguridad Integral o áreas relacionadas, debidamente certificado en las modalidades de curso, o diplomado o seminario.

(v) Se elimina la nota 3 del numeral 5.1. Propuesta Económica de la Invitación a proponer.

(vi) Se modifica el numeral 6.3. “SEGUNDA FASE DE EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS” de la invitación a proponer, en relación con el criterio de Prácticas Universitarias de la siguiente manera:

| criterio | Descripción | Puntaje |
|--------------------------|---|---------|
| Prácticas Universitarias | Se otorgará un (1) punto al proponente que acredite que ha proporcionado prácticas universitarias para la formación de los estudiantes de UNIEMPRESARIAL durante los últimos dos (2) años desde la fecha de cierre de la convocatoria, mediante una certificación emitida por UNIEMPRESARIAL. El punto también se otorgará al proponente que acredite que proporcionará prácticas universitarias para la formación de los estudiantes de UNIEMPRESARIAL durante la vigencia del contrato, lo cual se acredita aportando a la fecha del cierre de la convocatoria la certificación del representante legal manifestando dicho compromiso. | 1 |

(vii) Se modifica el Anexo No. 11 – Minuta del contrato, en el sentido de incluir las siguientes obligaciones en la cláusula 6 OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA, la cual quedará así:

(...)

26. Para la liquidación del contrato o durante su vigencia EL CONTRATISTA debe presentar la certificación emitida por UNIEMPRESARIAL que acredite el otorgamiento de prácticas universitarias. *(Aplica en caso de que EL CONTRATISTA haya obtenido puntaje por el criterio de prácticas universitarias)*

27. EL CONTRATISTA se obliga a ejecutar el contrato con un equipo de trabajo conformado mínimo por el número de mujeres ofrecido en su propuesta. *(Aplica en caso de que EL CONTRATISTA haya obtenido puntaje por el criterio de incentivo a la igualdad de género)*

(viii) Se modifica el numeral 6.4. de la invitación a proponer, en el sentido de definir el mecanismo de sorteo como método final de desempate, el cual quedará así:

“6.4 EMPATE:

Si después de aplicar los criterios de evaluación a las ofertas recibidas, se tiene que dos o más de ellas obtienen el mismo puntaje, la CCB podrá convocar a los proponentes empatados a una etapa de negociación de la oferta; en los mismos términos establecidos en el numeral 1.14 de esta invitación a proponer, en tal caso, la CCB informará previamente a los proponentes el procedimiento establecido para esta etapa.

Si la etapa de negociación de las ofertas no es convocada o no se presentan contraofertas, prevalecerá entre las ofertas empatadas aquella que haya ofrecido el menor precio. **Si el empate persiste, se procederá a realizar el sorteo entre las propuestas empatadas.** La metodología del mismo se informará a los proponentes por parte de la CCB.”

- (ix) Se modifica el numeral 18.3. del Anexo 2 de Especificaciones Técnicas, aclarando el número de personas para la prestación del servicio de operador de medios, el cual quedará así:

18.3. OPERADOR DE MEDIOS TECNOLÓGICOS: Los proponentes deberán cotizar en la propuesta y en caso de resultar seleccionados pondrán a disposición de la CCB el servicio de operador de medios tecnológicos en los cuartos de control de las sedes Salitre, Chapinero, Kennedy, Cedritos y Centro, personal que debe ser bachiller y tener como mínimo un (1) año de experiencia en dicha actividad y las respectivas credenciales que lo habiliten como operador de medios tecnológicos vigente otorgada por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada. Estos servicios se deben prestar efectivamente **con quince (15) personas.**

- (x) Se modifica el numeral 3 del Anexo 4 Servicios Requeridos CORPARQUES, incluyendo los *Otros Servicios*, de la siguiente manera:

| DISPOSITIVO DE SEGURIDAD 2021 - 2023 | | | | | | | | | | |
|--------------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|---------------------------------|------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|------------------------|--------------------------------|
| Tipo de servicio/ Turno/ Lugar | SERVICIOS REGULADOS | | | | SERVICIOS NO REGULADOS | | | | | Total servicios mensual x sede |
| | Vigilante sin armamento | | Vigilante con armamento | | Operador de medios tecnológicos | | Supervisor | Otros servicios | | |
| | 12 horas L-D (06:00 a 18:00) | 12 horas L-D (07:30 a 19:30) | 13 horas L-D (18:00 a 07:00) | 13 horas L-D (18:00 a 07:00) | 12 horas L-D (06:00 a 18:00) | 12 horas L-D (18:00 a 06:00) | 13 horas L-D (18:00 a 07:00) | Mantenimiento preventivo y correctivo | Instalación de equipos | |
| PMA | 1 | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | N.A | N.A | 9 |

- (xi) Se modifica el Anexo No.5B Propuesta Económica, en el sentido de incluir los *Otros Servicios* para Corparques:

| ANEXO No.5B PROPUESTA ECONÓMICA SERVICIOS NO REGULADOS CORPARQUES | | | | | | | | |
|--|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------|---|-----------------|---------------------------|--|--|
| SERVICIOS NO REGULADOS | Tipo de servicio | Turno | Servicios requeridos | Valor Mensual/unitario o por Servicio Incluido AIU antes de IVA | Valor Total Mes | Cantidad meses Primer año | Valor total Primer año incluido AIU antes de IVA | |
| | Operador de Medios Tecnológicos | 12 Horas L-D (06:00 a 18:00) | | 1 | | | 12 | |
| | | 12 Horas L-D (18:00 a 06:00) | | 1 | | | 12 | |
| | Supervisor | 13 Horas L-D (18:00 a 07:00) | | 1 | | | 12 | |
| | Otros servicios | Mantenimiento Preventivo y correctivo | | N.A | | | 12 | |
| Instalación de equipos | | | N.A | | | 12 | | |
| TOTALES | | | | | | | | |

- (xii) Se modifica el anexo No. 7 Relación de experiencia, en el sentido de establecerlo como requisito exclusivo para el proponente adjudicatario. (Ver documento en la presente adenda)

- (xiii) Se modifica el Anexo No. 8 Carta de Compromiso Equipo de Trabajo, en cuanto debe ser suscrito por el Representante Legal el compromiso de entregar la hoja de vida del Gerente

del Contrato dentro de los 5 días siguientes a la adjudicación de la convocatoria. (Ver documento en la presente adenda)

(xiv) Se incluye el Anexo No.12 Certificación Prácticas Universitarias. (Ver documento en la presente adenda)

(xv) Se incluye el Anexo No.13 Certificación Incentivo a la Igualdad de Género. (Ver documento en la presente adenda)

ANEXO 2 ACEPTACIÓN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Asunto: CONVOCATORIA PÚBLICA PARA CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA, MEDIANTE LA UTILIZACIÓN DE PERSONAL CAPACITADO, CON ARMAS, SIN ARMAS, CON MEDIOS TECNOLÓGICOS Y CANINOS, BAJO LA MODALIDAD FIJA Y MÓVIL Y ESCOLTAS, CON EL FIN DE ASEGURAR LA PROTECCIÓN DE LAS PERSONAS Y DE LOS BIENES QUE SE ENCUENTREN EN CADA UNA DE LAS SEDES DE LA CCB. No. – 3000000760.

El proponente acepta y garantiza, mediante la **presentación de este anexo con la propuesta**, debidamente firmado por el representante legal, que acepta y garantiza a la Cámara de Comercio de Bogotá, a UNIEMPRESARIAL y a CORPARQUES el cumplimiento de todas las características técnicas que se describen en el presente documento.

A continuación, se describen las especificaciones técnicas mínimas que deben ser atendidas, aceptadas y prestadas por el contratista para el cumplimiento del objeto del contrato.

1. LUGAR PRESTACIÓN DEL SERVICIO:

PARA LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ. El lugar de ejecución del contrato será en las instalaciones de los centros empresariales y de las sedes de la CCB ubicadas en su jurisdicción, es decir, en la ciudad de Bogotá, sabana centro y oriente de Cundinamarca. Las Sedes donde actualmente se presta el servicio como son: Norte, Centro, Soacha Fusagasugá, Zipaquirá, Chía, Punto de servicio Ubaté, Centros Empresariales Salitre, Chapinero, Cedritos y Kennedy Casa Innovalab, Edificio Centro de Arbitraje y Conciliación, así como los eventos del programa Cámara Móvil en los diferentes municipios de la Jurisdicción de la Cámara de Comercio de Bogotá.

Cabe señalar que cuando la CCB abra una nueva sede o Centro de Servicios el proponente seleccionado deberá suministrar el servicio en esta área o en el lugar de su jurisdicción en donde sea requerido el servicio contratado.

Así mismo, la CCB podrá requerir servicios adicionales para los eventos que realiza en el transcurso del año, lo cual será informado por el Supervisor del Contrato.

PARA UNIEMPRESARIAL. El lugar de ejecución del contrato será en las instalaciones de la Universidad ubicadas en la ciudad de Bogotá en la Carrera 33 A No. 30-20 (Sede Principal) y en la Transversal 34 Bis No. 29 A-44. (Sede Administrativa).

Cabe señalar que cuando UNIEMPRESARIAL modifique, adicione o de apertura a una nueva sede el proponente seleccionado deberá suministrar el servicio en esta área o en el lugar en donde sea requerido el servicio contratado.

PARA CORPARQUES. El lugar de ejecución del contrato será en las instalaciones de la Corporación ubicadas en la carrera 71D No. 1 - 14 sur de la ciudad de Bogotá D.C. (Parque Mundo Aventura - PMA).

Cabe señalar que cuando CORPARQUES modifique, adicione o de apertura a una nueva sede el proponente seleccionado deberá suministrar el servicio en esta área o en el lugar en donde sea requerido el servicio contratado.

Se precisa que tanto para la CCB, como para UNIEMPRESARIAL y para CORPARQUES, el servicio se prestará bajo exclusiva responsabilidad del contratista, por tanto en la prestación del servicio de Vigilancia y Seguridad Privada en cada uno de los puestos señalados, deberá suministrar todos los recursos de personal, medio canino, medios tecnológicos, medios de comunicación, detectores de metales, armas, controles de personal, coordinación y supervisión, capacitación y demás requerimientos tendientes a lograr la adecuada, suficiente y eficiente prestación del servicio de vigilancia y seguridad privada, de acuerdo con las condiciones técnicas establecidas en el pliego de condiciones y en el presente Anexo– Especificaciones técnicas.

2. CONSULTA LISTAS: Los proponentes aceptan que la CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES consulten cualquier base de datos nacional o internacional, incluida la consulta en Sistema de Administración de Riesgo de Lavado de Activos y de la Financiación del Terrorismo – SARLAFT.

3. CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES LEGALES: Los proponentes garantizan con la suscripción de este documento que en la ejecución del contrato darán cumplimiento a todas las disposiciones legales y reglamentarias que regulan la prestación del servicio objeto de la invitación según lo establecido en el Decreto Ley 356 de 1994, Artículo 2.6.1.1.6.1.1. de la sección 6 de la parte 6 y subsiguientes del Decreto Único Reglamentario del Sector Administrativo de Defensa 1070 de 2015 (que compila el Decreto 4950 de 2007), la ley 1857 de 2017, Ley 1920 de 2018 y en la Circular Externa **Nº 20201300000455**.

4. ANTIGÜEDAD Y VIGENCIA DEL PROPONENTE:

Los proponentes deben ser personas jurídicas, nacionales, constituidas como sociedades de responsabilidad limitada o cooperativas cuyo objeto social esté directamente relacionado con el objeto del contrato a celebrarse, con una antigüedad mínima de cinco (5) años a partir de su constitución la cual será contada desde el momento de cierre de la presente invitación, y una vigencia de mínimo tres (3) años a partir de la fecha de cierre de la presente invitación.

5. OFICINAS DEL PROPONENTE. Los proponentes deben tener una oficina de operación permanente y representación en la ciudad de Bogotá, si tiene domicilio fuera de Bogotá, deberá contar en la ciudad de Bogotá con una agencia o sucursal, lo cual debe acreditarse en el Certificado de Existencia y Representación Legal.

6. CONTRATACIÓN DEL PERSONAL: Los proponentes deberán celebrar bajo su responsabilidad un contrato de trabajo directamente con cada una de las personas que conformen el personal que se asigne a la CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES. No se acepta empresas que tengan el personal a través de cooperativas, empresas de servicios temporales u otras figuras donde el personal no sea nómina directa del proponente.

7. PROCESOS DE SELECCIÓN DEL PERSONAL:

El proponente que resulte seleccionado deberá realizar un proceso de selección en el que se verifique la idoneidad, las competencias personales y laborales, la experiencia y los antecedentes judiciales y personales de cada una de las personas designadas en el servicio, así como el cumplimiento de los requisitos definidos por la CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES para el perfil del cargo.

Los procedimientos de selección para el personal asignado a la CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES serán realizados con el personal calificado en las instalaciones del proponente en la ciudad de Bogotá, D.C.

El personal que se asigne para el cumplimiento del contrato deberá someterse a un proceso de selección que incluya como mínimo la etapa de entrevista, así como a un **estudio de seguridad** que incluya mínimo visita domiciliaria, la referenciación, la verificación de antecedentes en las instituciones de seguridad del Estado tales como DIJIN, SIJIN y Fiscalía y la credencial otorgada por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada. La CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES podrán solicitar copia de los informes de selección y estudio de seguridad para evidenciar la aptitud de los trabajadores asignados al servicio, así como prueba de polígrafo en los casos que la CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES lo requieran.

Los gastos del estudio de seguridad deber ser asumidos por el proponente que resulte seleccionado.

El proponente deberá describir en su propuesta el estudio de seguridad que aplicará en su empresa, así como el tiempo que se tarda en realizar el estudio de seguridad del personal asignado a la CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES desde que esta hace el requerimiento.

La CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES se reservan el derecho de solicitar mayores estudios del personal que a su juicio no ofrezca las garantías de seguridad suficientes, así como el derecho de revisar y aprobar la selección del personal asignado al contrato.

8. CONTRATACIÓN DEL PERSONAL ACTUAL: El proponente que resulte seleccionado podrá contratar, en iguales o mejores condiciones que las actuales, al personal actual que presta los servicios de vigilancia, destacados en el cumplimiento del servicio.

9. REMUNERACIÓN MÍNIMA:

Se sugiere a los proponentes que en sus ofertas económicas no desmejoren la asignación salarial del personal NO REGULADO, es decir de los coordinadores de seguridad, operadores de medios tecnológicos, recorredor de municipios y escolta motorizado, quienes en la actualidad reciben la siguiente asignación salarial:

PARA LA CCB:

- Operador de medios tecnológicos: 1.1 SMLMV
- Recorredor: 2 SMLMV
- Escolta Motorizado: 3 SMLMV
- Coordinadores: 3.2 SMLMV

PARA UNIEMPRESARIAL:

- Operador de medios tecnológicos: 1.1 SMLMV
- Coordinadores: 3.2 SMLMV

10. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DE CARÁCTER LABORAL: El proponente que resulte seleccionado dará cumplimiento de las obligaciones legales, especialmente las de carácter laboral, respecto del personal asignado para el cumplimiento del objeto de la presente invitación, específicamente en lo que se refiere al pago de salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones, aportes fiscales y parafiscales, afiliación y pago de los aportes al régimen de seguridad social en salud, pensión y riesgos laborales. Todo lo anterior con los respectivos incrementos de ley. El incumplimiento o retraso de lo establecido en el presente numeral, a criterio de la CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES, dará lugar a la terminación anticipada del contrato con el proponente seleccionado sin lugar a requerimiento previo por parte de la CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES o al pago de indemnización alguna a favor del proponente seleccionado.

11. LIBROS DE VACACIONES: Los libros de vacaciones donde se registre el disfrute por parte de los funcionarios asignados a la CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES, de acuerdo con lo establecido por Ley, se deberán mantener actualizados y a disposición de la CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES.

12. DOCUMENTOS DE CARÁCTER TÉCNICO: Los proponentes con su propuesta presentarán los documentos de carácter técnico solicitados en el documento de invitación a proponer.

13. FACTURACIÓN: en la ejecución del contrato el proponente seleccionado adjuntará a la factura mensual una fotocopia de: 1) los recibos de pago de los aportes parafiscales del personal asignado a la CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES, y 2) los recibos de pago de seguridad social del personal asignado a la CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES. El incumplimiento de esta obligación dará lugar a la terminación inmediata y anticipada del contrato sin lugar a: (i) requerimiento previo de cumplimiento alguno y (ii) al pago de perjuicio

o indemnización alguna por parte de la CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES.

El proponente que resulte seleccionado en la ejecución del contrato deberá remitir a la CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES en sobre cerrado y personalizado, a más tardar dentro de los tres (3) días siguientes al pago de cada quincena o mensualidad, según se haga el pago, los soportes que evidencien los pagos y descuentos realizados a cada una de las personas asignadas a la CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES para el cumplimiento del contrato o contar con una página web en donde el personal del dispositivo de seguridad de la CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES pueda consultar el pago.

- 14. PROGRAMACIÓN DE TURNOS:** en la ejecución del contrato el proponente seleccionado programará los turnos requeridos y los respectivos descansos del personal asignado a la CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES de acuerdo con la Ley. Esta situación en la ejecución del contrato será verificada y coordinada con la Jefatura de Seguridad y/o la Gerencia Administrativa y Financiera de la CCB, de UNIEMPRESARIAL y de CORPARQUES según sea el caso.
- 15. PROGRAMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:** El proponente seleccionado dará cumplimiento a las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo y al Manual de Seguridad y Salud en el Trabajo de la CCB. Por lo anterior deberá remitir los soportes señalados en los “REQUERIMIENTOS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL INICIO Y DURANTE EL CONTRATO” que se encuentran descritos en la invitación.
- 16. CAPACITACIÓN DEL PERSONAL:** El proponente seleccionado dentro de la ejecución del contrato capacitará al personal que destine para el cumplimiento de las actividades de vigilancia y seguridad privada en servicio al cliente y garantiza que el personal que pondrá a disposición de la CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES cumpla con las capacitaciones realizadas por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada, para lo cual adjuntará las constancias respectivas y credenciales actualizadas.

La CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES podrán exigir capacitaciones adicionales relacionadas con el objeto de la presente invitación y que en cualquier tiempo de la ejecución del contrato podrá verificar cumplimiento de las capacitaciones que el proponente se obliga a impartir al personal asignado para la labor.

17. SERVICIOS REGULADOS REQUERIDOS:

- 17.1. DISPOSITIVO DE SEGURIDAD:** Los proponentes con la firma del presente documento aceptan que en caso de resultar seleccionados pondrán a disposición de la CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES todo el personal señalado en el Anexo 4 denominado SERVICIOS REQUERIDOS.

17.2. SERVICIOS REGULADOS: El proponente que resulte seleccionado prestará el servicio objeto de la invitación en las modalidades de vigilancia fija y móvil y escolta, a través de vigilantes con armas, sin armas, medio canino, dando cumplimiento a los servicios requeridos que se indican en el anexo 4 denominado Servicios Requeridos y a las tarifas establecidas en la normatividad vigente en especial en la Circular Externa N° **20201300000455** de la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada.

La CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES se reservan la opción de realizar modificaciones al esquema de seguridad, de acuerdo con las necesidades temporales o permanentes de servicio que requiera.

17.3. PERFIL DE LOS GUARDAS DE SEGURIDAD:

Los guardas de seguridad deberán ser como mínimo bachilleres, certificar dos (2) años o más de experiencia y contar con los siguientes cursos:

- a) Certificación de la Escuela de Capacitación y Entrenamiento en Vigilancia y Seguridad Privada o del Departamento de Capacitación de la Empresa en caso de que lo tenga y esté autorizado por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada.
- b) Actualización en vigilancia y seguridad privada.
- c) Reentrenamiento y vigilancia.
- d) Brigadista nivel I y II.
- e) Seminario de atención al cliente.
- f) Manejo de escáner, arcos y detectores metales.
- g) Capacitación en sistemas electrónicos de acceso.
- h) No tener antecedentes penales, ni disciplinarios.
- i) Seminario de armas seguro.
- j) Certificación en competencias laborales en las siguientes normas: facilitar el servicio a los clientes, prevenir incidentes, atender situaciones de emergencia en el servicio de vigilancia, seguridad y control de instalaciones.
- k) Aptitud psicofísica, lo anterior según establece la ley 1539 de 2012.
- l) Acreditar capacitación reciente (mínimo ciento ochenta 180 días) de haber realizado polígono real.

17.4. GUARDAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD:

Para la CCB: Dentro del dispositivo de seguridad el proponente que resulte seleccionado podrá poner a disposición de la CCB en el dispositivo de seguridad como mínimo a cinco (5) guardas en condición de discapacidad debidamente entrenados y capacitados para prestar el servicio.

17.5. GUARDAS DE SEXO FEMENINO:

Para la CCB: Dentro del dispositivo de seguridad el proponente que resulte seleccionado deberá poner a disposición de la CCB, **mínimo 15 guardas** del sexo femenino para desarrollar las actividades objeto de la presente invitación.

Para CORPARQUES: Dentro del dispositivo de seguridad el proponente que resulte seleccionado deberá poner a disposición de CORPARQUES, **mínimo un (1) guarda** del sexo femenino para desarrollar las actividades objeto de la presente invitación.

18. SERVICIOS REQUERIDOS POR LA CCB NO REGULADOS: La CCB requiere dentro del esquema de seguridad los siguientes servicios no regulados a través de coordinadores con armas, sin armas, operadores de medios tecnológicos recorredores y escoltas así:

18.1. COORDINADOR MOVIL 24 HORAS CON ARMA: Los proponentes deberán cotizar en la propuesta un (1) servicio de Coordinador Móvil 24 horas, armado, domingo a domingo, servicio que debe ser prestado efectivamente por 3 personas y con una (1) pistola 9 milímetros.

18.2. COORDINADOR DE SEDE 12 HORAS CON ARMA: Los proponentes deberán cotizar en la propuesta OCHO (8) servicios de Coordinador de Sede, SIETE (7) con arma y uno (1) sin arma, 12 horas de lunes a sábado, debidamente certificados como Supervisores por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada. Este personal prestará sus servicios en las siguientes sedes de la CCB: Salitre, Kennedy, Centro, Norte, Cedritos, Fusagasugá y Centro de Arbitraje y Conciliación. El servicio será prestado con seis (6) revólveres calibre 38 pulgadas largo para salitre una pistola 9 milímetros, con permiso de porte.

Los Coordinadores deben contar con destreza en el manejo de personal, empleo de armas de fuego, uso de equipo de comunicaciones, experiencia en la administración de crisis de orden operativo, y está debidamente certificado (credencial vigente) como Supervisor por parte de la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada.

El perfil de los coordinadores para la CCB es el siguiente:

- (I) Bachiller – título o acta de grado.
- (II) Situación militar definida.
- (III) Curso de supervisor.
- (IV) Reentrenamiento de supervisor vigente.
- (V) Experiencia específica en servicios de seguridad privada, como supervisor de mínimo 3 años.
- (VI) Seminario de manejo de armas.
- (VII) Aptitud psicofísica, lo anterior según establece la ley 1539 de 2012.
- (VIII) Capacitación en relaciones humanas.
- (IX) Capacitación en redacción y elaboración de informes.
- (X) Capacitación en técnicas de requisas y seguridad.

18.3. OPERADOR DE MEDIOS TECNOLÓGICOS: Los proponentes deberán cotizar en la propuesta y en caso de resultar seleccionados pondrán a disposición de la CCB el servicio de operador de medios tecnológicos en los cuartos de control de las sedes Salitre, Chapinero, Kennedy, Cedritos y Centro, personal que debe ser bachiller y tener como mínimo un (1) año de experiencia en dicha actividad y las respectivas credenciales que lo habiliten como operador de medios tecnológicos vigente otorgada por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada. Estos servicios se deben prestar efectivamente con **quince (15)** personas.

18.4. RECORREDOR CÁMARA MÓVIL: Poner a disposición de la CCB tres (3) recorredores armados para el programa Cámaras Móviles que debo cotizar en la propuesta económica como un servicio no regulado. Así mismo acepto que dichos servicios tendrán las siguientes condiciones y características:

- Prestará los servicios de lunes a viernes de 12 horas diurno. Los días que no opere la Cámara Móvil el Recorredor será utilizado de acuerdo con las necesidades de seguridad de la CCB y a discreción del jefe de Seguridad.
- Se visitarán las localidades y municipios de la Jurisdicción de la CCB (en Bogotá y municipios de la Sabana centro, Sabana norte y oriente de Cundinamarca).
- La prioridad del servicio será la Cámara Móvil, por lo que la mayor parte del tiempo permanecerá fuera de las instalaciones de las Sedes de la CCB, tanto en Bogotá como fuera de la ciudad en cualquiera de los municipios de la jurisdicción.
- Tendrá a cargo garantizar la seguridad y la coordinación con las autoridades de policía de cada municipio o localidad en donde se preste este servicio.
- El servicio deberá ser prestado poniendo a disposición de la CCB una motocicleta mínima de 180 centímetros cúbicos para cada servicio, modelo 2018, en adelante para los acompañamientos a los diferentes municipios y en la ciudad de Bogotá.
- Se estima que cada vehículo utilizado para cada servicio recorra aproximadamente 2.600 kms. mensuales.
- Los gastos de rodamiento, mantenimiento, combustible, seguros y todo lo relacionado con el funcionamiento de estos vehículos serán por cuenta del proveedor que resulte seleccionado y deben ser incluidos en la propuesta económica los cuales serán cargados a este servicio.
- El servicio de Cámara Móvil obedece a una programación que se informará al proveedor seleccionado.
- El servicio será prestado con tres revólveres calibre 38 pulgadas largo para el servicio de escolta motorizado con permiso de porte.
- En caso de requerirse, se solicitará al contratista seleccionado los viáticos necesarios de acuerdo con el tiempo de permanencia en el municipio. Estos gastos deberán ser asumidos por el Contratista. En la actualidad se pagan \$90.000 pesos de viáticos cuando se requiere permanecer por más de un día fuera de Bogotá.

18.5. ESCOLTA MOTORIZADO: Poner a disposición de la CCB un (1) escolta motorizado. Armado tendrá las siguientes condiciones y características:

- Prestar los Servicios de Lunes a sábado 12 horas diurno.
- Tendrá a cargo garantizar la seguridad y la protección de personajes y bienes de la CCB.
- El servicio deberá ser prestado poniendo a disposición de la CCB una motocicleta mínimo 650 Centímetros cúbicos, modelo mínimo 2018, en adelante para prestar para prestar los servicios de escolta.
- Se estima que este servicio recorrerá aproximadamente 2.600 kilómetros mensuales.
- Los gastos de rodamiento, mantenimiento, combustible, seguros y todo lo relacionado con el funcionamiento de este vehículo serán por cuenta del proveedor que resulte seleccionado y deben ser incluidos en la propuesta económica los cuales serán cargados a este servicio.
- El servicio será prestado con una pistola calibre máximo 9.652mm (38 Pulgadas) para el servicio de escolta motorizado con permiso de porte.
- Para este servicio el uniforme es negro antifricción, con botas de protección para motociclista y chaleco antibalas.

NOTA: Este servicio se activará en caso de ser necesario para la Entidad, sin embargo, debe ser cotizado en el cuadro de oferta económica.

19. SERVICIOS REQUERIDOS NO REGULADOS POR UNIEMPRESARIAL: UNIEMPRESARIAL requieren dentro del esquema de seguridad los siguientes servicios no regulados a través de coordinador sin arma y operadores de medios tecnológicos:

19.1. COORDINADOR 12 HORAS SIN ARMA: Los proponentes deberán cotizar en la propuesta UN (1) servicio de Coordinador para UNIEMPRESARIAL, sin arma, 12 horas de lunes a sábado.

El coordinador debe contar con destreza en el manejo de personal, uso de equipo de comunicaciones, experiencia en la administración de crisis de orden operativo, y estar debidamente certificado (credencial vigente) como Supervisor por parte de la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada.

El perfil del coordinador para UNIEMPRESARIAL, es el siguiente:

- (I) Bachiller – título o acta de grado.
- (II) Situación militar definida.
- (III) Curso de supervisor.
- (IV) Reentrenamiento de supervisor vigente.
- (V) Experiencia específica en servicios de seguridad privada, como supervisor de mínimo 3 años.
- (VI) Aptitud psicofísica, lo anterior según establece la ley 1539 de 2012.
- (VII) Capacitación en relaciones humanas.
- (VIII) Capacitación en redacción y elaboración de informes.
- (IX) Capacitación en técnicas de requisas y seguridad.

19.2. OPERADOR DE MEDIOS TECNOLÓGICOS: Los proponentes deberán cotizar en las propuestas y en caso de resultar seleccionados pondrán a disposición de UNIEMPRESARIAL el servicio de operador de medios tecnológicos, cuyo personal debe ser bachiller, tener como mínimo un (1) año de experiencia en dicha actividad y las respectivas credenciales que lo habiliten como operador de medios tecnológicos vigente otorgada por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada. El servicio se prestará en el cuarto de control de UNIEMPRESARIAL.

Nota: El servicio de operador de medios tecnológicos se prestará efectivamente con tres (3) personas.

20. SERVICIOS REQUERIDOS NO REGULADOS POR CORPARQUES: CORPARQUES requieren dentro del esquema de seguridad los siguientes servicios no regulados a través de supervisor con arma y operadores de medios tecnológicos así:

20.1. SUPERVISOR 13 HORAS CON ARMA: Los proponentes deberán cotizar en la propuesta un (1) servicio de Supervisor con arma, 13 horas de lunes a domingo, debidamente certificado como Supervisor por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada. Este personal prestará sus servicios en el Parque Mundo Aventura. El servicio será prestado con un (1) revólver calibre 38 pulgadas largo, con permiso de porte.

El supervisor debe contar con destreza en el manejo de personal, empleo de armas de fuego, uso de equipo de comunicaciones, experiencia en la administración de crisis de orden operativo, y está debidamente certificado (credencial vigente) como Supervisor por parte de la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada.

El perfil del supervisor para CORPARQUES es el siguiente:

- (I) Bachiller – título o acta de grado
- (I) Situación militar definida
- (II) Curso de supervisor
- (III) Reentrenamiento de supervisor vigente
- (IV) Experiencia específica en servicios de seguridad privada, como supervisor de mínimo 3 años
- (V) Seminario de manejo de armas
- (VI) Aptitud psicofísica, lo anterior según establece la Ley 1539 de 2012
- (VII) Capacitación en relaciones humanas
- (VIII) Capacitación en redacción y elaboración de informes
- (IX) Capacitación en técnicas de requisas y seguridad
- (X) Capacitación en servicio al cliente con retroalimentación periódica (cada tres meses)

20.2. OPERADOR DE MEDIOS TECNOLÓGICOS: Los proponentes deberán cotizar en la propuesta y en caso de resultar seleccionados pondrán a disposición de CORPARQUES el servicio de operador de medios tecnológicos en el cuarto de control del Parque Mundo Aventura, personal que debe ser bachiller y tener como mínimo un (1) año de experiencia en dicha actividad y las respectivas credenciales que lo habiliten como operador de medios tecnológicos vigente otorgada por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada. Estos servicios se deben prestar efectivamente con dos (2) personas.

21. MEDIOS REQUERIDOS POR LA CCB: La CCB requiere la prestación del servicio con los siguientes medios:

21.1. SERVICIO CON ARMAS:

Para la prestación del servicio con armas requeridos por la CCB, el armamento suministrado al personal corresponderá a armas de defensa personal de calibre máximo 9.652mm (.38 pulgadas), deberá cumplir con los permisos, licencias, credenciales y requerimientos que exige la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada y demás autoridades competentes para su porte y uso, no se permite dotación de escopetas y carabinas ni otro tipo de armas. Como mínimo deberá garantizar la prestación del servicio con los siguientes tipos de armas:

- a) 3 pistolas calibre máximo 9.652mm (.38 pulgadas), para los siguientes servicios: 1 para el servicio de Coordinador Móvil y 1 pistola para el servicio Coordinador de la Sede Salitre y 1 pistola para el Escolta motorizado con permiso de porte.
- b) 23 revólveres calibre máximo 9.652mm (.38 pulgadas) para los siguientes servicios: 6 revólveres para los servicios de Coordinador de Sede; 3 revólveres para los recorredores de municipios; 14 revólveres para los guardas con armas de las sedes. Dichas armas deberán tener permiso de porte. Las armas deben tener 2 cargas por cada una, con los accesorios necesarios y los respectivos permisos aplicables vigentes; los servicios con arma requeridos se detallan en el anexo 4 denominado servicios requeridos. Los Coordinadores de Sede, los guardas y los recorredores de municipios deben tener permiso para porte del arma. Debe garantizar que los guardas de los puestos en donde hay atención al público cuenten con todos los elementos necesarios para la prestación adecuada del servicio.

21.2. DEPÓSITO DE ARMAMENTO: El proponente deberá poner a disposición de la CCB un depósito para el armamento que hace parte del esquema de seguridad y contar con un protocolo para custodia, transporte y uso de las armas.

En todo caso, la utilización de armas se realizará atendiendo estrictamente lo establecido en el artículo 11 del Decreto 2535 del 17 de diciembre de 1993 y lo establecido en el Decreto 356 de 1994.

21.3. SERVICIO CON MEDIOS TECNOLÓGICOS: Para la prestación del servicio el proponente deberá poner a disposición de la CCB los siguientes elementos:

- a) 1 Avantel para cada sede.
- b) 1 radio con dos baterías para cada puesto de vigilancia.
- c) Manos libres para todos los radios que se utilicen en el dispositivo de seguridad.
- d) Sistema de control y supervisión de rondas (electrónico – código de barras). El sistema de control de rondas debe tener un punto por sede y en, el cual debe ser instalado al exterior de cada sede, salvo el Centro Empresarial Salitre en el cual debe haber 6 puntos y el Centro Empresarial Chapinero en el cual debe haber 2 puntos, en los sitios que señale la jefatura de seguridad.
- e) Localización Satelital GPS del dispositivo de seguridad actual para los vehículos 4 x 4 asignados al dispositivo.
- f) Mínimo 20 y máximo 25 líneas con sus respectivos aparatos de comunicación Avantel.
- g) Detectores manuales de metales, uno en cada área de ingreso de las sedes de la CCB.

21.4. SERVICIO CON MEDIO CANINO: Se prestará el servicio con medio canino directamente autorizado por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada y empleará los caninos de acuerdo con las razas y cantidades definidas para cada especialidad de detección de explosivos y de defensa, que cumplan con los requisitos mínimos establecidos por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada y cumplir con lo establecido en la Ley 84 de 1989, y los Acuerdos Distritales 489 de 2012 y 532 de 2013.

La Empresa a la cual le sea adjudicado el presente proceso deberá presentar dentro de los primeros 15 días calendario posteriores al cumplimiento de los requisitos de ejecución la lista de los canes que utilizará para la prestación del servicio de vigilancia, acompañado de toda la documentación requerida por Ley, tales como:

- Certificado de entrenamiento respectivo emitido por una Escuela de Capacitación de la Policía Nacional debidamente autorizado según lo señalado en las disposiciones aplicables, carné de vacunación actualizado, hoja de vida actualizada, carné de la Alcaldía Local correspondiente. Igualmente, deberá acreditar dentro de los primeros 15 días calendarios posteriores a la suscripción del acta de inicio, que el personal de vigilancia guarda manejador de canino, están debidamente acreditados y registrados en la página web de la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada para prestar el servicio.
- Las credenciales expedidas por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada de los guardas manejadores de caninos.
- Documentos de cada uno de los caninos, dando cumplimiento de los requisitos establecidos por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada. Se deberá mantener en óptimas condiciones de manutención y

salud a los caninos al servicio de la CCB, para lo cual deberá cumplir las siguientes actividades:

- Realizar una valoración médica bimestralmente a los caninos al servicio del contrato, por un profesional veterinario licenciado y que garantice la óptima condición física y de salud de los animales. En caso de encontrar alguna condición inadecuada en su salud, el contratista deberá atender la solución médica recomendada por el veterinario e incapacitar al canino mientras mejora su condición.
- Garantizar los relevos de los caninos máximo cada hora, así mismo debe garantizar el debido descanso y horario de servicio de acuerdo con lo establecido por la superintendencia de vigilancia.
- Allegar copia legible de las certificaciones médicas, incapacidades y tratamientos realizados, junto con la Licencia o Credencial del profesional en veterinaria.
- Contar con la dotación para los canes: Bozales, Collares, Traíllas y Chalecos (con el logo de la empresa de vigilancia), adecuados para la especialidad, el tamaño y la raza de cada uno de los canes con los que se prestará el servicio.
- Poner al servicio de la CCB canes especializados en antiexplosivos en las horas del día y especializados en defensa para las horas de la noche.

21.5. VEHICULOS REQUERIDOS: El proponente seleccionado deberá suministrar 2 vehículos 4x4 mínimo modelo 2020 en adelante, tipo camioneta, con sistema y servicio de ubicación satelital, los cuales deberán cumplir con las disposiciones de tránsito. Deberán contar con Revisión Técnico-Mecánica. Los vehículos estarán a cargo del Coordinador Móvil 24 horas y del Coordinador de la Sede Salitre. Los vehículos deben estar en perfectas condiciones técnicas y de acuerdo con las normas de la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada para estos efectos. El kilometraje aproximado mensual utilizado por el Coordinador es de 1800 a 2000 km. Los vehículos y costos de rodamiento, operación y mantenimiento serán asumidos por el contratista y deben ir incluidos en el valor mensual ofertado en el anexo 5 denominado Propuesta Económica para el servicio de Coordinador Móvil 24 horas, garantizando el cumplimiento de todas las funciones delegadas a los Coordinadores. El proponente seleccionado deberá poner a disposición los vehículos para iniciar la ejecución del contrato, presentando los documentos que acrediten la propiedad de los vehículos.

Los vehículos estarán asignados a los coordinadores 24 horas y al coordinador de la sede Salitre.

22. MEDIOS REQUERIDOS POR UNIEMPRESARIAL: UNIEMPRESARIAL requiere la prestación del servicio con los siguientes medios:

22.1. SERVICIO CON MEDIOS TECNOLÓGICOS: Para la prestación del servicio el proponente deberá poner a disposición de UNIEMPRESARIAL los siguientes elementos:

- a) 1 Avantel en cada una de las sedes de UNIEMPRESARIAL.
- b) 1 radio con dos baterías para cada puesto de vigilancia.

- c) Manos libres para todos los radios que se utilicen en el dispositivo de seguridad.
- d) Detectores manuales de metales, uno en cada área de ingreso de las sedes de UNIEMPRESARIAL.

22.2. SERVICIO CON MEDIO CANINO: Se prestará el servicio con medio canino directamente autorizado por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada y empleará los caninos de acuerdo con las razas y cantidades definidas para cada especialidad de detección de explosivos y de defensa, que cumplan con los requisitos mínimos establecidos por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada y cumplir con lo establecido en la Ley 84 de 1989, y los Acuerdos Distritales 489 de 2012 y 532 de 2013.

La Empresa a la cual le sea adjudicado el presente proceso deberá presentar dentro de los primeros 15 días calendario posteriores al cumplimiento de los requisitos de ejecución la lista de los canes que utilizará para la prestación del servicio de vigilancia, acompañado de toda la documentación requerida por Ley, tales como:

- Certificado de entrenamiento respectivo emitido por una Escuela de Capacitación de la Policía Nacional debidamente autorizado según lo señalado en las disposiciones aplicables, carné de vacunación actualizado, hoja de vida actualizada, carné de la Alcaldía Local correspondiente. Igualmente, deberá acreditar dentro de los primeros 15 días calendarios posteriores a la suscripción del acta de inicio, que el personal de vigilancia guarda manejador de canino, están debidamente acreditados y registrados en la página web de la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada para prestar el servicio.
- Las credenciales expedidas por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada de los guardas manejadores de caninos.
- Documentos de cada uno de los caninos, dando cumplimiento de los requisitos establecidos por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada.

NOTA. Se deberá mantener en óptimas condiciones de manutención y salud a los caninos al servicio UNIEMPRESARIAL, para lo cual deberá cumplir las siguientes actividades:

- a) Realizar una valoración médica bimestralmente a los caninos al servicio del contrato, por un profesional veterinario licenciado y que garantice la óptima condición física y de salud de los animales. En caso de encontrar alguna condición inadecuada en su salud, el contratista deberá atender la solución médica recomendada por el veterinario e incapacitar al canino mientras mejora su condición.
- b) Garantizar los relevos de los caninos máximo cada hora, así mismo debe garantizar el debido descanso y horario de servicio de acuerdo con lo establecido por la superintendencia de vigilancia.
- c) Allegar copia legible de las certificaciones médicas, incapacidades y tratamientos realizados, junto con la Licencia o Credencial del profesional en veterinaria.

- d) Contar con la dotación para los canes: Bozales, Collares, Traíllas y Chalecos (con el logo de la empresa de vigilancia), adecuados para la especialidad, el tamaño y la raza de cada uno de los canes con los que se prestará el servicio.
- e) Poner al servicio de la UNIEMPRESARIAL canes especializados en antiexplosivos en las horas del día y especializados en defensa para las horas de la noche.

23. MEDIOS REQUERIDOS POR CORPARQUES: CORPARQUES requiere la prestación del servicio con los siguientes medios:

23.1. SERVICIO CON ARMAS:

Para la prestación del servicio con armas requeridos por CORPARQUES, el armamento suministrado al personal corresponderá a armas de defensa personal de calibre máximo 9.652mm (.38 pulgadas), deberá cumplir con los permisos, licencias, credenciales y requerimientos que exige la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada y demás autoridades competentes para su porte y uso, no se permite dotación de escopetas y carabinas ni otro tipo de armas.

Como mínimo deberá garantizar la prestación del servicio con cuatro (4) revólveres calibre 38 mm largo para los siguientes servicios: un (1) revolver para el supervisor y tres (3) revólveres para los guardas con armas del Parque Mundo Aventura. Dichas armas deberán tener permiso de porte. Las armas deben tener dos (2) cargas por cada una, con los accesorios necesarios y los respectivos permisos aplicables vigentes; los servicios con arma requeridos se detallan en el Anexo 4 denominado servicios requeridos. El supervisor y los guardas deben tener permiso para porte del arma. Debe garantizar que los guardas de los puestos en donde hay atención al público cuenten con todos los elementos necesarios para la prestación adecuada del servicio.

23.2. DEPÓSITO DE ARMAMENTO:

El proponente deberá poner a disposición de CORPARQUES una caja fuerte con llave para depositar el armamento que hace parte del esquema de seguridad y contar con un protocolo para custodia, transporte y uso de las armas, así como con un decálogo para cargue y descargue de este armamento. Dicha caja fuerte será manipulada única y exclusivamente por parte del proponente y deberá ubicarse en la sala de CCTV de CORPARQUES.

En todo caso, la utilización de armas se realizará atendiendo estrictamente lo establecido en el artículo 11 del Decreto 2535 de 1993 y en el Decreto 356 de 1994.

23.3. SERVICIO CON MEDIOS TECNOLÓGICOS:

Para la prestación del servicio el proponente deberá poner a disposición de CORPARQUES los siguientes elementos:

- a) Un (1) Avantel o smartphone para comunicación entre la sala de CCTV de CORPARQUES y la oficina de operaciones de la empresa.

- b) Un (1) Avantel o smartphone para el jefe de seguridad de CORPARQUES para su uso en las instalaciones de la Corporación.
- c) Un (1) radio con dos (2) baterías para cada puesto de vigilancia.
- d) Manos libres para todos los radios que se utilicen en el dispositivo de seguridad.
- e) Sistema de control y supervisión de rondas (electrónico – código de barras). El sistema de control de rondas debe incluir mínimo la instalación de 22 puntos, en los sitios que señale la jefatura de seguridad.
- f) Dos (2) detectores manuales de metales marca GARRET, para las áreas de control de ingreso ubicadas en la entrada principal y peatonal del parqueadero del Parque Mundo Aventura.

23.4. OTROS SERVICIOS:

23.4.1. Mantenimiento preventivo y correctivo

El proponente seleccionado deberá realizar el mantenimiento preventivo y correctivo del Sistema de CCTV de CORPARQUES durante la vigencia del contrato aplicando normatividad RETIE, norma NTC 2050 para instalaciones eléctricas con el fin de garantizar su correcto funcionamiento en todo momento, lo cual incluye los siguientes elementos:

- 114 cámaras fijas con lente infrarrojo de alta definición
- 37 cámaras fijas de baja resolución, sin infrarrojo
- 8 domos Dahua de alta resolución
- 4 domos de alta resolución genéricos
- 4 TV marca Panasonic
- 1 TV marca Samsung
- 1 TV marca LG
- 7 DVR marca Dahua

El mantenimiento preventivo se deberá desarrollar con una periodicidad mensual conforme el cronograma acordado con CORPARQUES. El mantenimiento correctivo debe realizarse dentro de las 12 horas siguientes al reporte de la novedad por escrito al proponente seleccionado.

El proponente seleccionado deberá realizar el mantenimiento preventivo y correctivo del Sistema de control de alarmas de almacén general y de la Oficina de logística, control de accesos aplicando normatividad RETIE, norma NTC 2050 que incluye electroimán, brazo hidráulico, pulsador, fuente y batería, sirena, teclado, sensores de movimiento y seis (6) controles remoto. El preventivo con una periodicidad mensual conforme el cronograma acordado con CORPARQUES. El mantenimiento correctivo debe realizarse dentro de las 12 horas siguientes al reporte de la novedad por escrito al proponente seleccionado.

El proponente seleccionado deberá realizar el mantenimiento preventivo, actualización de software y correctivo del sistema de control de acceso del edificio principal aplicando normatividad RETIE, norma NTC 2050 que incluye: Seis (6) controladores, referencia C3-200, con capacidad de dos (2) puertas, Tres (3) fuentes con batería 12 v, Dos (2) Switch de

5 puertos 10/100. El preventivo con una periodicidad mensual conforme el cronograma acordado con CORPARQUES. El mantenimiento correctivo debe realizarse dentro de las 12 horas siguientes al reporte de la novedad por escrito al proponente seleccionado.

Para la realización de las labores antes mencionadas se deben cumplir los siguientes requerimientos:

- A. El proponente seleccionado debe garantizar que el técnico asignado para las intervenciones en el mantenimiento preventivo o correctivo tenga perfil de electricista certificado CONTE (Consejo nacional de técnicos electricistas) o tecnólogo electricista CONATEL (Consejo nacional de tecnólogos Electricistas) con un nivel de riesgo para trabajos en piso 3 y nivel 5 para trabajos en alturas. De igual manera debe cumplir con la norma NTC 2050 en todo momento.
- B. El proponente debe cumplir con los reglamentos de higiene y seguridad industrial de CORPARQUES, manual de contratistas y subcontratistas en cualquier de sus intervenciones de mantenimiento preventivo y correctivo a que haya lugar.
- C. El área de ingeniería de CORPARQUES efectuará inspecciones de manera aleatoria para verificar el cumplimiento de los requisitos contractuales de las normas, procedimientos e instalaciones de los técnicos que intervienen en estos mantenimiento e instalaciones.

23.4.2. Instalación de equipos

El proponente seleccionado deberá realizar la instalación de los siguientes equipos de su propiedad y que se detallan a continuación:

- I. En la sala de CCTV de CORPARQUES:
 - a. Selector USB de 6 puertos KVM con mouse inalámbrico.
 - b. Tres (3) monitores de 42" Dahua con entrada HDMI y tres (3) cables HDMI con longitud de 6 metros cada uno, debidamente instalados y puestos en marcha en la sala de CCTV.
 - c. Dos (2) DVR Penta híbridos de 32 canales Dahua full HD 1080 p canales IP 6MP (Entradas e IP combinables hasta un máximo de 32 canales). Formato H.265+/H. 265/H. 264+/H.264 Audio bidireccional. Grabación 4M -N (15 ips) 1080N, 720P, 960H D1, CIF (25 ips) Salidas HDMI Y VGA a 1080 p + salida BNC detección facial.
 - d. Cuatro (4) Discos duros con capacidad de 4TB, factor de forma 3.5 pulgadas, velocidad de transferencia de datos – bufer a host 6Gb/s Búfer a host: 6Gb/s. – Host a/desde disco (sostenido): 110 MB/sCache: 64 MB, Velocidad de rotación: 5400RMP, Interfaz: SATA III, 6.0 Gb/s Aplicación: Optimizado para Aplicaciones de Video Vigilancia, Cantidad de bahías: De 1 a 8, Cantidad de cámaras: De 1 a 64, Temperatura de Operación: En funcionamiento: 0 – 65 °C – Inactivo: -40 – 70 ° Consumo eléctrico: Lectura / escritura: 3.3W – Inactivo: 2.9W, Espera y suspensión: 0.4W, Dimensiones: 25.4 x 147 x 101.6 mm, Peso: 450g. marca: WESTERN DIGITAL PURPLE
- II. Otras zonas del Parque:

- a. Diez (10) cámaras tipo domo interior Dahua 4 en 1 1/2, 7" cmos 1080p tipo domo semimetálico 2.8mm fov 103° dwdr IR 30 m IP67 con mic, debidamente instaladas y puestas en marcha en los sitios indicados por CORPARQUES.
- b. Ocho (8) cámaras cámara tipo bala Dahua exterior 80m cámara 4 en 1 1/2.8" CMOS 1080P bala starlight 3,6mm fov 86,9° IR 80m 120DB IP67 con mic y con videobalun activo, debidamente instaladas y puestas en marcha en los sitios indicados por CORPARQUES.
- c. Ocho (8) cámara tipo bala Dahua exterior 40m cámara 4 en 1 fullcolor 1080p tipo bala semimetalica 3,6mm fov 86,9° luz visible 40m IP67 con mic, debidamente instaladas y puestas en marcha en los sitios indicados por Corparques.
- d. Cuatro (4) cámaras tipo bala Dahua exterior 40m cámara 4 en 1 fullcolor 1080p tipo bala semimetalica 3,6mm fov 86,9° luz visible 40m IP67 con mic, debidamente instaladas y puestas en marcha en la taquilla integral con cableado y funcionamiento en nuestra sala de cctv.
- e. Un (1) rollo de cable UTP para exterior de 4 pares categoría 6 100% cobre.

Los equipos mencionados permanecerán en el Parque Mundo Aventura en calidad de comodato durante el tiempo de vigencia inicial del contrato. Al finalizar el contrato por cualquier causa los elementos mencionados en los literales anteriores del presente numeral, serán entregados a CORPARQUES en calidad de cesión a título gratuito. El mantenimiento preventivo y correctivo de dichos elementos estará a cargo exclusivo del proponente seleccionado, quien asumirá todos los gastos necesarios para garantizar su perfecto estado de funcionamiento durante la vigencia del contrato, lo cual incluye mano de obra, repuestos y eventuales reemplazos de equipos por mal funcionamiento.

24. INFORMACIÓN GENERAL:

24.1. EXPERIENCIA DEL PERSONAL: El proponente que resulte seleccionado deberá entregar al supervisor del contrato de la CCB, de UNIEMPRESARIAL y de CORPARQUES las certificaciones que acrediten el cumplimiento de la experiencia del personal que integra el dispositivo de seguridad y las credenciales vigentes emitidas por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada. Estos documentos son un requisito para la ejecución del contrato.

24.2. CAMBIO DE PERSONAL: si se requiere el cambio de algún miembro del dispositivo de seguridad, el proponente seleccionado pondrá a disposición de la CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES una persona que cumpla todas las condiciones establecidas en esta invitación a proponer.

La CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES comunicarán las modificaciones de personal a la empresa con anterioridad mínimo de 4 horas a la aplicabilidad del cambio o modificación, en caso de personal sin armas. Para el caso de personal con armas, la comunicación será enviada por la CCB, y CORPARQUES con un (1) día de anticipación.

Cualquier cambio o rote del personal asignado a la CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES deberá cumplir con los requisitos de capacitación, credenciales, procesos de selección, estudios de seguridad y los demás aspectos descritos en el presente anexo, para lo cual deberá enviar la respectiva constancia al supervisor del contrato.

En el evento en que, durante la ejecución del servicio, la CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES soliciten el aumento de puestos de vigilancia (con arma, sin arma, medio canino, medio tecnológico), el supervisor de contrato de manera escrita informará el número de personas requeridas las cuales deberán contar con un estudio de seguridad con los mismos requisitos que para los integrantes del dispositivo de la CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES.

En el evento que un servicio no sea requerido, el mismo no podrá ser cobrado por el contratista. En todo caso el contratista se obliga a mantener los precios unitarios ofertados durante la ejecución del contrato. El servicio se prestará bajo exclusiva responsabilidad del contratista, por tanto, en la prestación del servicio de Vigilancia y Seguridad Privada en cada uno de los puestos señalados, deberá suministrar todos los recursos de personal, medios de comunicación, detectores de metales y explosivos, armas, controles de personal, coordinación y supervisión, capacitación y demás requerimientos tendientes a lograr la adecuada, suficiente y eficiente prestación del servicio de vigilancia y seguridad privada

24.3. IDENTIFICACIÓN DEL PERSONAL: La empresa que resulte seleccionada deberá controlar y garantizar que el personal asignado a la CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES para la prestación del servicio porte en lugar visible y permanentemente el carné de identificación, debidamente diligenciado y con foto reciente. Todo el personal, en las instalaciones donde preste el servicio, deberá mantener durante el turno que le corresponda los siguientes documentos:

- Carné de identificación, debidamente diligenciado y con foto reciente
- Cédula de Ciudadanía.
- Carné vigente de la EPS o documento que acredite el derecho para ser atendido en caso de presentarse alguna situación médica.
- Carné A.R.L.
- Permisos necesarios para el porte de armas (Cuando aplique).

24.4. UNIFORME y DOTACIÓN: El proponente seleccionado deberá poner a disposición de la CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES el personal debidamente uniformado de acuerdo con lo señalado por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada de acuerdo con las Resoluciones 2852 de 2006, 5351 de 2007 y cualquier norma que la modifique, adicione, aclare y complemente, en iguales o mejores condiciones al personal que actualmente presta el servicio a la CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES.

El uniforme debe ser homogéneo para todos los guardas de seguridad que presten servicios. Para los coordinadores y operadores de medios de los centros empresariales deberán suministrarse uniformes con vestido formal de paño (camisa, corbata, zapatos).

Para la firma del acta de inicio del contrato, el contratista deberá acreditar que entregó la dotación mínima para la correcta prestación del servicio, a la totalidad del personal destinado a la prestación del servicio tanto como a los coordinadores como al personal operativo, dicha condición será verificada por el supervisor de los contratos

Así mismo deberá dotar al personal asignado a la CCB, UNIEMPRESARIAL y CORPARQUES con todos los elementos indispensables para la prestación del servicio, tales como pitos, bolillos, linternas, impermeables, guantes de seguridad livianos, dotación para invierno, protectores de nariz, guantes, overol y botas, y demás elementos necesarios para la correcta prestación del servicio, los cuales deben estar acordes con los lineamientos y características aprobadas por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada y establecidos por la ley.

Atentamente,

Nombre y firma del Representante Legal/Apoderado
C.C. No. expedida en

ANEXO No. 5B PROPUESTA ECONÓMICA SERVICIOS NO REGULADOS CORPARQUES

| SERVICIOS NO REGULADOS | Tipo de servicio | Turno | Servicios requeridos | Valor Mensual/unitario por Servicio Includo AIU antes de IVA | Valor Total Mes | Cantidad meses Primer año | Valor total Primer año incluido AIU antes de IVA | |
|-------------------------------|--|--|-----------------------------|---|------------------------|----------------------------------|---|--|
| | Operador de Medios Tecnológicos | 12 Horas L-D (06:00 a 18:00) | 1 | | | | 12 | |
| | | 12 Horas L-D (18:00 a 06:00) | 1 | | | | 12 | |
| | Supervisor | 13 Horas L-D (18:00 a 07:00) | 1 | | | | 12 | |
| | Otros servicios | Mantenimiento Preventivo y correctivo | N.A | | | | 12 | |
| Instalación de equipos | | N.A | | | | 12 | | |
| TOTALES | | | | | | | | |

Servicios

Criterio de Evaluación Precio

-

Nota: El puntaje para el criterio precio se otorgará por lo valores cotizados para el primer año

Nota: El proponente deberá tener en cuenta las notas establecidas en la invitación referente a la propuesta económica

(firma)

(Nombre de la empresa)

(Nombre del representante legal)

(Cédula de ciudadanía)

**ANEXO 7
RELACIÓN DE EXPERIENCIA - GERENTE DE CONTRATO**

El proponente **seleccionado** deberá relacionar la experiencia a validar del GERENTE DE CONTRATO, en el siguiente cuadro:

| Nombre del profesional | Rol que desempeñará en el equipo | Relación experiencia mínima | | | | |
|------------------------|----------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|---|-----------------|-----------------------|
| | | Empresa contratante | Objeto del contrato /proyecto | Vigencia del contrato/proyecto: fecha de inicio y de finalización (días- mes año) | Rol desempeñado | Principales funciones |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL
 C.C.**

Firma del Representante Legal

ANEXO 8
CARTA DE COMPROMISO GERENTE DE CONTRATO

Ciudad y Fecha

Señores

CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ –CCB–

Av. El dorado No. 68D-35 Piso 4.

Bogotá, D.C.

Asunto: Invitación pública para contratar la prestación de servicios de vigilancia y seguridad privada, mediante la utilización de personal capacitado, con armas, sin armas, con medios tecnológicos y caninos, bajo la modalidad fija y móvil y escoltas, con el fin de asegurar la protección de las personas y de los bienes que se encuentren en cada una de las sedes de la CCB.

Estimados señores:

_____ identificado como aparece al pie de mi firma, actuando como representante legal de la sociedad _____ identificada con NIT _____ por medio del presente documento me comprometo a que en caso de resultar seleccionada la empresa que represento para prestar el servicio de Vigilancia y Seguridad Privada para la CCB, presentaré al Supervisor del Contrato de la CCB dentro de los cinco (5) días siguientes a la adjudicación de la convocatoria, la hoja de vida del Gerente de Contrato dando cumplimiento al perfil establecido en la invitación a proponer, quien tendrá a cargo la atención de todos los requerimientos del contrato que se suscriba y será el contacto entre la CCB y la empresa que represento.

Atentamente,

(firma)

(Nombre de la persona)

(Cédula de ciudadanía)

**ANEXO 12
CERTIFICACIÓN
PRÁCTICAS UNIVERSITARIAS**

Ciudad y Fecha

Señores

CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ –CCB-

Av. El dorado No. 68D-35 Piso 4.

Bogotá, D.C.

Asunto: Invitación pública para contratar la prestación de servicios de vigilancia y seguridad privada, mediante la utilización de personal capacitado, con armas, sin armas, con medios tecnológicos y caninos, bajo la modalidad fija y móvil y escoltas, con el fin de asegurar la protección de las personas y de los bienes que se encuentren en cada una de las sedes de la CCB.

Estimados señores:

_____ identificado como aparece al pie de mi firma, actuando como representante legal de la sociedad _____ identificada con NIT _____ por medio del presente documento me comprometo a que en caso de resultar seleccionada la empresa que represento para ejecutar el objeto del contrato que resulta de la presente convocatoria, otorgaré cupos de prácticas universitarias para los estudiantes de UNIEMPRESARIAL durante la vigencia del contrato y presentaré al supervisor la certificación expedida por UNIEMPRESARIAL que acredite el cumplimiento de este compromiso, que a su vez se encuentra incorporado como una obligación del Contrato.

Atentamente,

(firma)

(Nombre de la persona)

(Cédula de ciudadanía)

**ANEXO 13
CERTIFICACIÓN
INCENTIVO A LA IGUALDAD DE GÉNERO**

Ciudad y Fecha

Señores

CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ –CCB–

Av. El dorado No. 68D-35 Piso 4.

Bogotá, D.C.

Asunto: Invitación pública para contratar la prestación de servicios de vigilancia y seguridad privada, mediante la utilización de personal capacitado, con armas, sin armas, con medios tecnológicos y caninos, bajo la modalidad fija y móvil y escoltas, con el fin de asegurar la protección de las personas y de los bienes que se encuentren en cada una de las sedes de la CCB.

Estimados señores:

_____ identificado como aparece al pie de mi firma, actuando como representante legal de la sociedad _____ identificada con NIT _____ por medio del presente documento me comprometo a que en caso de resultar seleccionada la empresa que represento como adjudicataria de la presente convocatoria, incluiré dentro del esquema de seguridad hasta ____ mujer(es) adiciona(les) al mínimo exigido en las especificaciones técnicas; así mismo, me obligo a mantener dicho equipo de trabajo durante la vigencia del contrato, para lo cual presentaré al supervisor los soportes que acrediten el cumplimiento de este compromiso, que a su vez se encuentra incorporado como una obligación del Contrato.

Atentamente,

(firma)

(Nombre de la persona)

(Cédula de ciudadanía)